



Javiermarín
Un nuevo concepto inmobiliario

Javier Marín Inmobiliaria

C/ Plaza de Noruega
Cáceres

Teléfono: 661712877
E-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

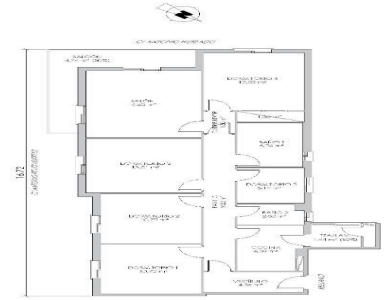
Referencia: 25-JM

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 160.000 €

Estado: Para reformar



C/ ANTONIO HURTADO, Nº 15-7º A
10.002 CÁCERES

SUPERFICIES	
SUP. ÚTIL	107,28 m ²
SUP. CONSTR.	102,17 m ²
SUP. C. BARRIO	128,12 m ²

Javiermarín
Un nuevo concepto inmobiliario

Dirección: ANTONIO HURTADO

Nº: APlanta: 7

Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10001

Zona: Centro



m² construidos:	155	Ascensor:	Si	suelo de:	Parquet
Metros útiles:	0	Piscina:	No	aire acondicionado:	Split
Metros de parcela:	0	Garajes:	0	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	10	terraza(s):	1	combustible:	Gas Natural
Dormitorios:	5	Trastero:	No	Orientación:	Suroeste
Baños:	2	zonas verdes:	No	Antigüedad:	Más de 30 años
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	
armarios:	0	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	53

Descripción:

Última planta con vistas. Mucha luz. Todo exterior. Tan céntrico que no necesitarás coche para nada. Así podría seguir señalando las virtudes de este piso. Pero lo que he pensado hacer es poner un plano del piso, un plano de cómo se distribuye el piso hoy día. Pero también nos facilito otro plano con una opción de reforma, de cómo me imagino yo que podría quedar este piso. Y además añado render de esa opción que yo planteo. Ya sabéis que un render es una simulación.No creáis que el piso esta tal y como veréis en esas fotos (que repito son simulaciones).

He preferido no poner fotos del interior del piso. NO porque se encuentre en mal estado, que no es el caso. El piso ha estado ocupado hasta hace un mes. Ha estado alquilado los últimos años, por lo tanto esta habitable. Si eres inversor y no quieres hacer obra, el piso se alquilaría tal y como está. Las soluciones que yo planteo es para una familia que quiera vivir en el piso. Pero que quede claro que es solo una propuesta, seguro que a vosotros se os ocurren mejores soluciones.