



**Javiermarín**  
Un nuevo concepto inmobiliario

**Javier Marín Inmobiliaria**

C/ Plaza de Noruega  
Cáceres

Teléfono: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

Referencia: **139-jm**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **190.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: LIMA  
Planta: 2  
Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10005  
Zona: El Perú



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 93	<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 90		

### Descripción:

Sé que al publicar este anuncio voy a tener unos días moviditos.

3 dormitorios, dos baños, cocina, salón, garaje, trastero,... para entrar a vivir. Split nuevos en todas las estancias, calefacción individual, todo exterior, fachada con SATE recién puesto y TODAS LAS VENTANAS también cambiadas hace unos meses.

Qué? a que estáis de acuerdo en que tendré unos día moviditos.

Si conocéis a alguien, sea una familia, un proyecto de familia, un/@ single, un boomer, un ... aconsejarle que me llame para visitar esta vivienda. Le estaréis haciendo un favor a ellos (vale, y a mí también) y os lo agradecerán eternamente (vale, yo también).

Cualquier duda, me llamáis. Como siempre será un placer poder enseñaros esta vivienda y conoceros para poder ayudaros en la búsqueda de vuestra vivienda. Nos vemos pronto.

PD: Acabo de leer el anuncio y viendo las fotos me he dado cuenta que no he mencionado la LUZ que tiene el piso. Por favor, qué error. Y que está frente a una zona verde que le da una sensación de libertad, de frescura, que también hay que valorar. Ya, me callo.