



**Javiermarín**  
Un nuevo concepto inmobiliario

**Javier Marín Inmobiliaria**

C/ Plaza de Noruega  
Cáceres

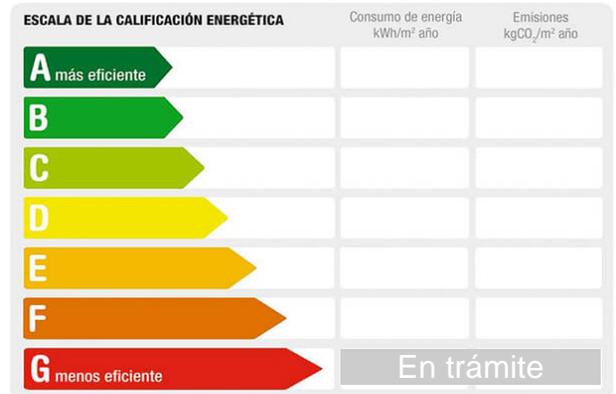
Teléfono: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

Referencia: **31-jm**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **148.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: MONFRAGUE  
Planta: 2  
Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10005  
Zona: EI VIVERO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 96	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 85
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 26		

### Descripción:

El precio es bueno. No es ningún chollo, pero la relación precio/calidades/zona es muy buena.

Si buscas 3 dormitorios y dos baños, calefacción y Aire acondicionado en todas las estancias, un salón amplio y luminoso, una cocina donde poder cocinar cómodamente,... cerca de supermercados, colegios, farmacia,... ya lo encuentras.

Si buscas para luego poner la vivienda en alquiler te aseguro que se alquilará rápidamente y no por menos de 500 euros mensuales.

En fin, estas ante una buena oportunidad. Ahora solo hace falta que lo visites y compruebes que todo es tal cual te lo cuento.

Por cierto, no pondré fotos del piso para que así no te quede más remedio que visitarlo. Los pisos hay que olerlos, respirarlos, ver qué te transmiten,...