



Javiermarín
Un nuevo concepto inmobiliario

Javier Marín Inmobiliaria

C/ Plaza de Noruega
Cáceres

Phone: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

Reference: **32-jm**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **285.000 €**
Condition: To be reformed



Address: AVENIDA VIRGEN DE GUADALUPE
Floor: 3
Town: Cáceres
Province: Cáceres
Postal code: 10001
Zone: Centro



Sqm built: 198 **Garages:** 2 **Hot water:** individual
Bedrooms: 3 **Bathrooms:** 2 **Community fees/month:** 140

Description:

Como sitio? Inmejorable, en pleno centro. Frente a la calle peatonal de San Pedro de Alcántara.

Tamaño? perfecto para vivir una familia. Actualmente cuenta con 3 dormitorios pues uno se lo dieron al salón quedando un salón amplísimo. Enorme. Cuenta con dos baños completos.

Orientación? Buenísima. Luz natural en el salón desde por la mañana hasta media tarde.

Prácticamente todo el piso es exterior, pues una parte da a la avenida Virgen de Guadalupe y la otra parte del piso da a la calle Viena.

Aparcamiento? La vivienda cuenta con dos plazas de garaje en el mismo edificio. Problema resuelto.

Y así podría seguir señalando cada una de las virtudes de esta vivienda, pero seguro que si vosotros la visitáis veis aún más ventajas en esta vivienda.

Os espero.

Perdonad que no ponga más fotos por ahora, pero la familia está haciendo mudanza y no está la vivienda ahora mismo para hacer reportaje de fotos. En un par de semanas el piso estará vacío y se podrá hacer las fotos. Pero aún así, sí se puede visitar pues in situ gana mucho la vivienda aún con el desorden que pueda haber.