



**Javiermarín**  
Un nuevo concepto inmobiliario

**Javier Marín Inmobiliaria**

C/ Plaza de Noruega  
Cáceres

phone: 661712877  
e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

**reference:** 42-jm

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 180.000 €

**condition:** Buen estado



**address:** Sanguino Michel

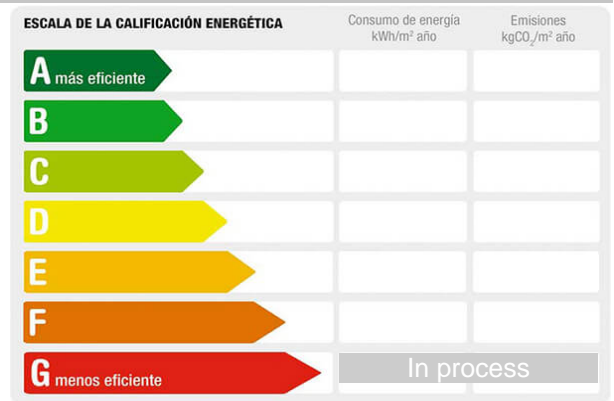
**Nº:** cfloor: 4

**town:** Cáceres

**province:** Cáceres

**postal code:** 10001

**zone:** CENTRO



**sqm built:** 150  
**living area:** 118  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 2

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 72

**description:**

El piso de Víctor, un gran piso. Una gran persona. Él buscó este piso porque quería vivir en el centro de Cáceres, porque quería que sus hijas tuvieran el colegio cerca de casa, porque quería ir andando a su trabajo, porque no quería coger el coche más que para ir a su pueblo, o a la playa, o a la montaña. Y dice Víctor que lo consiguió, que no se equivocó. Calidad de vida le llaman ahora a esto.

Calidad es tener un piso de 150 metros con 4 dormitorios, un salón grande de verdad, dos baños y un aseo, una cocina con una terraza tan amplia que puedes poner una mesa y unas sillas, sea para tomar un café o sea para estudiar unas oposiciones (verdad Eva?). Qué luz tiene esa terraza ¡¡¡

Calidad es tener la mejor plaza de garaje del edificio. Calidad es tener un trastero donde guardar tantas y tantas cosas.

Y ahora, Víctor es tan generoso que cree que ha llegado la hora de que otra familia aproveche tanta calidad de vida.

Y yo he tenido la suerte de que confíe en mí para buscar a esa familia. Familia afortunada la que compre esta vivienda. ¿Sois vosotros?