



Javiermarín
Un nuevo concepto inmobiliario

Javier Marín Inmobiliaria

C/ Plaza de Noruega
Cáceres

phone: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

reference: 44-jm

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 155.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: Cfloor: 5

town: Cáceres

province: Cáceres

postal code: 10005

zone: LOS FRATRES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 121
living area: 90
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 3

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 1
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: porcellaneous
air conditioner: split
hot water: individual
fuel:
orientation: southwest
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 60

description:

El piso de Rosi. Cuando vengáis a ver el piso y si coincidimos con ella, os la presentaré. Es un encanto de persona. Igual que su piso. Ya sé que a vosotros os da igual cómo sea la persona que vende el piso. De entrada, solo os interesa el piso. Pero a mí, me interesa primero la persona que vive, que lo vende, antes del propio piso. Viendo a la persona que lo habita, se ve el piso. Por eso yo conozco bien el piso, porque conozco bien a Rosi.

Que sean 4 dormitorios, dos baños, cocina amueblada y amplia, ventanales que van desde el suelo al techo que permiten entrar toda esa luz que por su orientación tiene este piso, que esté en una de las mejores zonas céntricas de Cáceres para vivir (y no es porque yo viva en ella, que también), que tenga garaje con fácil acceso, que solo sean dos vecinos por planta, que el piso haga esquina, que si necesitas más motivos para comprarte este piso... es que no es tu piso.

Pero si buscas un buen piso donde vivir cómodamente y no tener la sensación de que estas pagando más de lo que vale, entonces sí es tu piso. Ven a verlo. No te defraudará.