

## Javier Marín Inmobiliaria

C/ Plaza de Noruega Cáceres

Teléfono: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

Referencia: 45-jm

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **275.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10004

Zona: MONTESOL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:209Suelo de:tarimaGarajes:1Agua caliente:individualDormitorios:4Baños:3

Antigüedad: 2007 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 5

## Descripción:

Qué ganas tenía de presentaros la casa de Mariano. Y qué ganas tengo de enseñarla. No he visto una casa con tanto orden, con un gusto exquisito en la decoración y colocación de cada detalle. Ya sé que vendo la casa y no el contenido, pero da gusto ver casas tan bien cuidadas, tan acogedora. Una vez que conoces a Mariano, su dueño, ves que la casa es su reflejo. Mariano, y la casa, inspiran paz, tranquilidad, buen rollo que se decía antes.

Pero esta casa ya se le hace grande a Mariano. No me extraña, 4 dormitorios, dos cocinas, salón amplio, salita con chimenea donde disfrutar de la compañía de los amigos o donde pararte a leer un buen libro, o donde .... Por cierto, también tiene un gran patio trasero para preparar una barbacoa, poner unas tumbonas y tomar el sol o para lo que os dé la gana. Y si queréis algo más íntimo, tenéis un espacio de relax en el patio delantero. Ya sé que son muchas cosas las que os cuento pero es que .... esta es una gran casa que debéis visitar aquellos que buscáis espacios, calidad en la construcción (AESA fue la constructora), paz y tranquilidad, cercanía a colegios, supermercados y todo eso que cuentan todas las inmobiliarias para intentar vender un piso :)

Cuando vengáis a ver la casa podréis comprobar si se me olvidó contaros algo o si exageré.

Esta casa no os defraudará. Seguro. Por cierto, las fotos están hechas con intención de ser un recorrido por la casa, desde que llegas hasta que vuelves a salir.