

Javier Marín Inmobiliaria

C/ Plaza de Noruega Cáceres

Teléfono: 661712877

e-mail: info@javiermarininmobiliaria.es

Referencia: 53-jm

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **480.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10005

Zona: R66

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 293

Aire
acondicionado: centralizado parcela:

Metros de parcela: 345

Garajes: 1 Agua caliente: individual Combustible: gas natural

Dormitorios: 5 Baños: 3 Aseos: 1

Armarios: 4

Descripción:

Vuelvo a la carga con esta preciosa casa. No han sido muchas las familias que la han visitado, pero las que lo han hecho han salido encantadas de la visita. La casa le ha cautivado. El precio ha sido siempre el obstáculo. He intentado negociar el precio con la propietaria, pero sin éxito. A ver si la próxima vez consigo revertir la situación.

PD: solo para los más analíticos a la hora de buscar casa. La constructora fue AESA. Queda todo dicho. Por cierto, en el precio va incluida una plaza de garaje en el centro de Cáceres, para cuando tengas que hacer gestiones en el centro de la ciudad.